COMUNE DI ARCOLE

Provincia di Verona –
Piazza Marconi,1 – 37040 Arcole
P.I.01844780237 - C.F. 83002270235
Tel. 045 7639611 – fax 045 7635532 - PEC: arcole.vr@cert.ip-veneto.net

Prot. n. _____ Arcole, li 10 maggio 2024

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI COMUNALI

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

in esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 30/10/2023,

RENDE NOTO

che **il Comune di Arcole** intende alienare i seguenti beni: appezzamento di terreno di proprietà del Comune di Arcole situato lungo via Padovana Nuova, distinti al Catasto Terreni al Foglio 10, mappali n. 712, 715 e 718, e meglio rappresentati nella planimetria allegata, della consistenza di mq 3.639 per un importo di € 31,25 al metroquadrato (giusta perizia del geom. Alberto Albertini in atti al n. 5962 del 04/05/2024)

RENDE NOTO ALTRESI'

Che per detti terreni è pervenuta una manifestazione di interesse per l'acquisto.
Se qualcuno intendesse partecipare all'asta può manifestare il proprio interesse scrivendo, entro **e non oltre le ore 12.00 del giorno 25 maggio 2024,** al seguente indirizzo pec: **arcole.vr@cert.ip-veneto.net** **oppure all'Ufficio Protocollo del Comune nei giorni ed orari di apertura.**

Oltre tale termine non sarà valida alcuna altra manifestazione anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.
Resta inteso che il recapito dell'offerta, a mezzo servizio postale, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il piego non giungesse a destinazione in tempo utile.

I beni di cui trattasi verranno venduti a corpo liberi, all'atto, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Tutte le spese inerenti e conseguenti saranno a carico dell'acquirente.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in caso di una sola offerta per lotto, purché ritenuta valida dalla commissione di gara.

COMUNE DI ARCOLE

Provincia di Verona –
Piazza Marconi,1 – 37040 Arcole
P.I.01844780237 - C.F. 83002270235
Tel. 045 7639611 – fax 045 7635532 - PEC: arcole.vr@cert.ip-veneto.net

AGGIUDICAZIONE

Sarà considerato aggiudicatario il soggetto che avrà presentato il maggior rialzo sul prezzo a base d'asta.

Saranno considerate nulle le seguenti offerte:

- offerte duplici
- offerte redatte in modo imperfetto, recanti abrasioni o correzioni
- offerte condizionate
- offerte espresse solo in cifre o in lettere.
- offerte in ribasso rispetto al valore d'asta.

- La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi o chiunque altro possano vantare diritto o pretesa alcuna.
- La stazione appaltante, con proprio atto motivato, si riserva, altresì, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, senza che i concorrenti o chiunque altro possano avanzare diritto o pretesa alcuna, qualora ritenga l'offerta non remunerativa o conveniente per l'Ente.

Responsabile del presente procedimento è l'arch. Rita Strapparava

Per eventuali sopralluoghi **è necessario** contattare l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP.- 045 7639609 / 045 7639616 - al fine di concordare preventivamente giorno ed ora della visita.
Non sarà possibile effettuare sopralluoghi senza preventivo accordo.

Per quanto non previsto nel presente avviso sarà fatto riferimento alla Legge ed al regolamento per la Contabilità Generale dello Stato.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio comunale.

Dalla sede municipale, addì 10 maggio 2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
arch. Rita Strapparava
Firma resa digitalmente

Anno: 2015 - Ortofoto Allegato (e)

Comune di Arcole - Protocollo n.0005962/2024 d

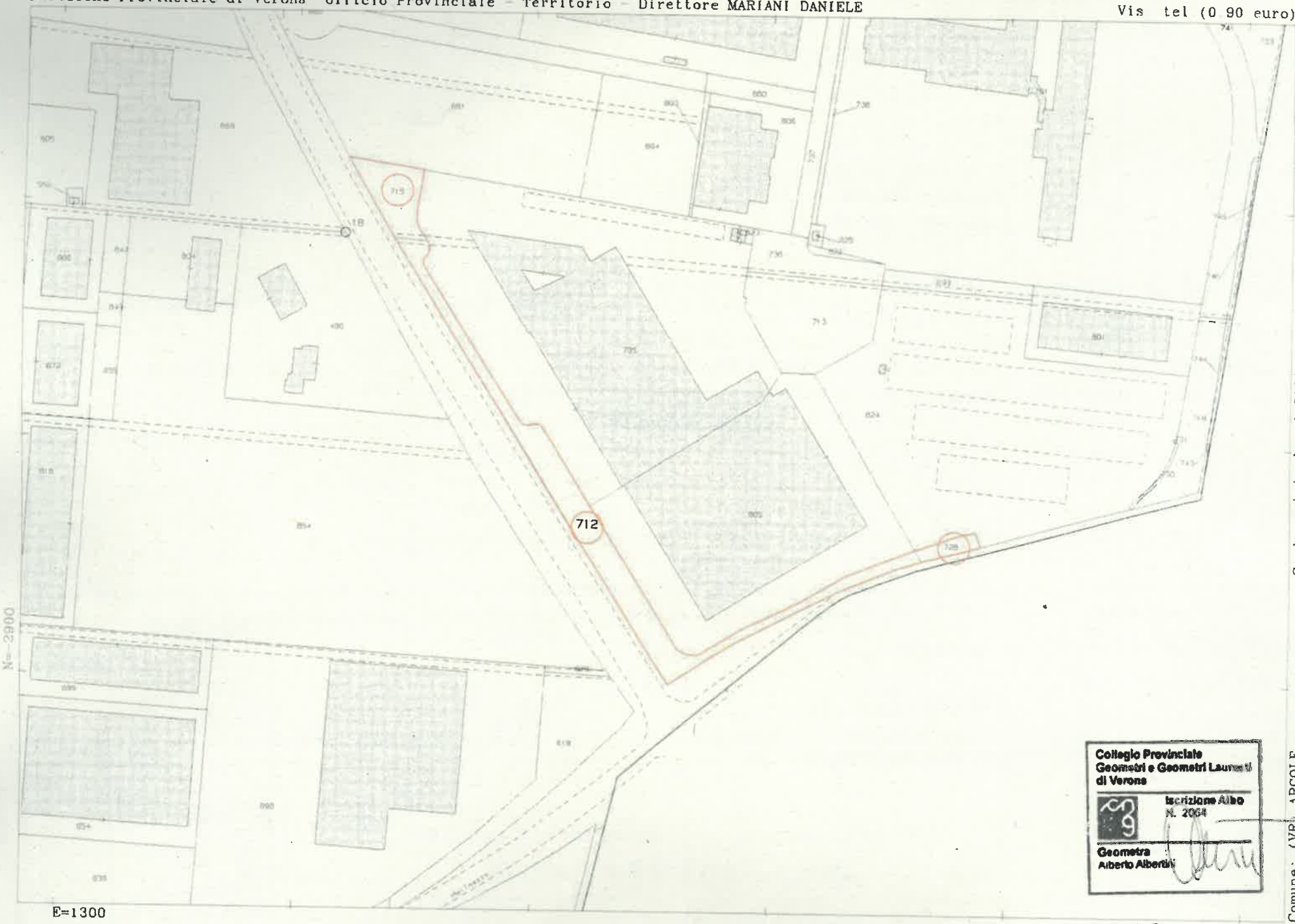
Questo documento NON ha valore legale

Allegato (a)

Comune di Arcole - Protocollo n.0005962/2024

Direzione Provinciale di Verona Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MARIANI DANIELE

Vis tel (0 90 euro)



Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Verona
Iscrizione Albo N. 2064
Geometra Alberto Alberti

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
Protocollo pratica T239324/2024 19-Apr-2024 15:7:2

Comune: (VR) ARCOLE
Foglio: 10

1 Particella: 712